



NYHETSREV JULI 2024

Hej alla grannar!

Då det är väldigt tomt i garaget och tyst på gården så är många av er förmodligen på semester, och vi i Styrelsen önskar er alla en riktigt trevlig sommar, oavsett var ni är!

Styrelsen hade förra veckan ett vanligt styrelsemöte, och nästa blir den 19:e augusti.

Vi inser att det är alldeles för långt fram i tiden för nästa Nyhetsbrev, särskilt med tanke på att det senaste skickades ut i januari. Så här kommer lite sommarläsning.

Återigen, trevlig sommar!
/Styrelsen

Ny Styrelse

På årsstämman i maj valdes en ny styrelse för verksamhetsåret 2024-2025, och den består nu av följande ledamöter:

Håkan Jerlström, ledamot och ordförande. Ansvarig för överlåtelse och nya medlemmar. Håkan har tidigare i omgångar suttit i vår styrelse och är nu tillbaka för att leda arbetet.

Emma Berglind, ledamot och kassör. Ansvarig för leverantörsfakturor och föreningens lån samt kontaktperson för banker och ekonomisk förvaltare. Emma har suttit i styrelsen senaste åren, och det är glädjande att hon stannar kvar och nu tar det tunga ansvaret för ekonomin.

Stefan Nordin, ledamot. Kontaktperson för mäklare, ansvarig för hemsida och medlemsförteckning. Ansvarig för hissar och byggfrågor från medlemmar. Liksom Håkan så har Stefan tidigare suttit i vår styrelse och är nu tillbaka.

Bodil Steen, ledamot och sekreterare. Ansvarig för grannsamverkan, kontaktperson för AI Dente samt för vår tekniska förvaltare. Liksom Emma så var Bodil redan med i styrelsen och nu i rollen som sekreterare.

Johan Engström, ledamot. Kontaktperson för Jensen förskola. Ny i styrelsen, nytt blod!

Anton Gisterå, ledamot. Ansvarig för brandskydd och hobbyrum, kontaktperson för IDI Profiling. Anton är vår tredje medlem som förlängt sitt engagemang i styrelsen, inne på femte året nu!

Cornelia Person, suppleant. Ansvarig för försäkringsfrågor. Relativt ny i föreningen och således också ny i styrelsen. Mycket glädjande att vi får in nya medlemmar i styrelsen!

Maria Kiisk, suppleant. Ansvarig för föreningens brevlåda. Har redan suttit som suppleant och fortsätter med detta - bra med kontinuitet i alla styrelser.

Fönsterprojektet

Projektet med renovering av alla fönster har fortgått och vi skall nu begära in offerter på hela arbetet. I juni gjordes en inventering av ett antal fönster som underlag för denna offert. Tack till de medlemmar som släppte in projektledare och annan kompetens för att titta på Era fönster!

Detta projekt kommer vara ett av de större som genomförts senaste åren, och Styrelsen efterlyser medlemmar som kan hjälpa till att göra projektet framgångsrikt. Det kan handla om ta emot hantverkare, hjälpa till med planering och kommunikation etc.

Nya medlemmar

Vi har under årets första månader fått ett antal nya grannar:

- D52 Glenn och Kristina Andersson och hunden Sally
- D22 Erica Wärme och Axel Heilborn
- B13 Cornelia Persson och Jakob Nilsson
- E14 Matilda Ericson & Mattias Norén

Varmt välkomna!

Efterlysning - Städgeneral

Då vår tidigare Städgeneral nu har tagit en plats i Styrelsen så lämnar han rollen som Städgeneral. Vi efterlyser därför någon som vill ta över rollen och ansvara för kommande städdagar, närmast i oktober. Om du kan tänka dig att ta denna rollen så ingår en överlämning och personlig utbildning från avgående general.

Efterlysning - Budgetkompetens

Finns det någon granne som är kunnig vad gäller budgetplanering, avskrivningar och konstiga saker som negativt kapital? Styrelsen ser nu över budgeten för kommande åren för att få den att passa ihop med bland annat underhållsplanen.

Vi efterlyser någon som kan göra en punktinsats och hjälpa till, utan att för den delen ta ett större ansvar för budgeten.

Gnagare på gården

Denna punkt skulle kunna vara en permanent punkt i våra informationsbrev, och säkert även för de flesta andra föreningar i Stockholms innerstad.

Det är just nu mycket råttor i stan, och vi har ett par som hyresfritt bosatt sig på våra innergårdar.

Vi jobbar med skadedjursbekämpare och är medvetna om problemet. Dock gör semestertider att det tar längre tid än önskat att den hjälp vi behöver.

Hemsidan - www.dykaren12.se

Som tidigare meddelats per mail så har hemsidan genomgått en uppdatering. All information har uppdaterats och dessutom har vi lagt till ett tiotal nya sidor, allt för att hemsidan skall kunna fungera som källan för all information som behövs för medlemmar och mäklare. Ta gärna ett titt och synpunkter mottages tacksamt

Trädgårdsgruppen

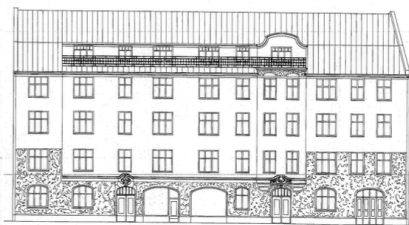
Vi har tidigare haft en trädgårdsgrupp som ansvarat för våra fina planteringar. Gruppen har senaste tiden tappat några medlemmar, men nu verkar det som gruppen är på väg tillbaka, starkare än någonsin.

Även om gruppen inte (ännu) formellt är tillbaka så är det glädjande att *Lena Danielsson, Fanny Jerlström, MarieLouise Hägerö och Riitta Forrest* har engagerat sig och kanske har vi snart en riktig Trädgårdsgrupp igen!

Även nya medlemmar har visat intresse, något som är extra glädjande! Vill du också vara med - skicka ett mail till styrelsen så ser vi till att det kommer till gruppen.

Bevattning av planteringarna

Vi har tidigare skickat ut ett schema för bevattning av våra planteringar. Ett schema som täcker in semestertider kan vara lite besvärligt och vi vill uppmana alla som är hemma att ta en titt och se om det behövs vattnas. Gör gärna en insats i så fall och om den schemalagda grannen kommer ner så får det väl i värsta fall leda till en liten pratstund!



Alströmergatan 45 1913.

Alströmergatan 45 A, 45 B, 1913. Alströmergatan 45 1969